FOR RENT

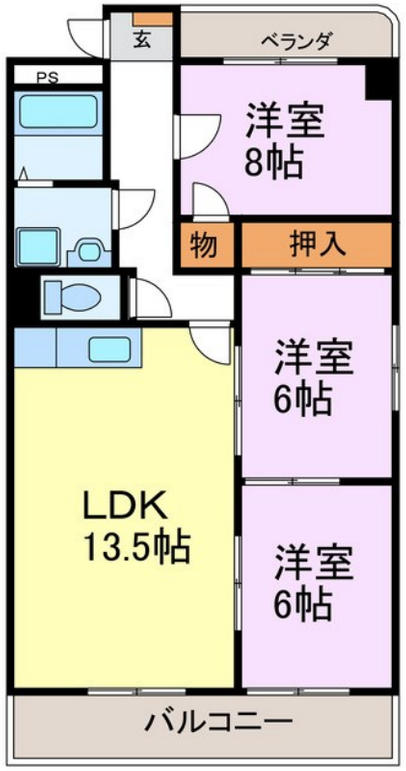
賃料	管理費等
70,000円	6,000円

ペット飼育相談可能。※小型犬または猫2匹まで。

２Ｆ以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	半田第3ロイヤルマンション　401号室		
物件所在地	愛知県半田市北二ツ坂町２丁目13-17		
交通	名鉄河和線　成岩駅　徒歩22分 名鉄河和線　青山（名鉄）駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	74.48㎡	向き	南
築年月	1992年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,システムキッチン,		
その他費用	[一時金]　消臭抗菌施工：16,500円　自転車登録シール（使用される方のみ）：300円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　リード安心サポート24：1,700円 [備考]　ペット飼育の場合、礼金1ヶ月増		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　初回保証料:50%(最低保証料2万円)更新料:1万円/年手数料:月額合計の1.4%		
備考	※お気軽にお問い合わせください♪※2年未満で解約の場合は2ヶ月分の短期違約金がかかります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.3510401

お問合せ先

愛知県知事（6）第17696号
（公社）全日本不動産協会愛知県本部　東海不動産公正取引協議会

リードワン｜エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町５丁目156
TEL:0569-36-0011　FAX:0569-36-1888
E-mail : nw-tokoname@kk-lead.co.jp
URL : http://www.kk-lead.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101407　物件管理コード：1103036148740000053670

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。