

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

## 部屋数があってこの家賃は魅力☆

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウエストイン 103号室                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県常滑市西之口1丁目89-1                                                                                                |      |    |
| 交通       | 名鉄常滑線 西ノ口駅 徒歩10分<br>名鉄常滑線 大野町駅 徒歩10分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(6畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 63㎡                                                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年8月8日                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 駐輪場                                                                                              |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー洗面台,シューズボ                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 修理分担金: 58,300円 自転車登録シール※使用される方: 330円<br>入居パック(消火剤・消臭抗菌): 22,000円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 入居安心サポート: 1,980円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料 総賃料の50%更新料 一年毎に一万円月額 総賃料                                                                |      |    |
| 備考       | ※お気軽にお問い合わせください♪※1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金有。                                                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.2649103

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

**リードワン | エイブルネットワーク常滑店**

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |