

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,500円 | 2,800円 |

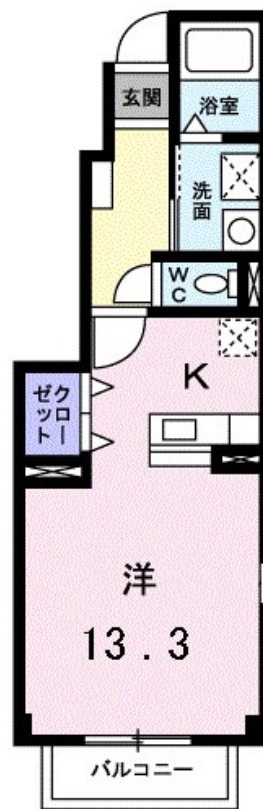
浴室乾燥機 シャンプードレッサー TVモニター

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                 |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フルールS 101号室                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 愛知県半田市花園町4丁目2-32                                                   |      |           |
| 交通       | 名鉄河和線 青山(名鉄)駅 徒歩19分<br>武豊線 東成岩駅 徒歩26分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(13.3畳)                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                          |      |           |
| 専有面積     | 35.18㎡                                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2005年7月下旬                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代:50,000円<br>[月次費用] 町費:100円 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%                          |      |           |
| 備考       | ・お気軽にお問い合わせください                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.2267101

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |