

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,880円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 50%	保証金	14万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラビアンローズ 106号室		
物件所在地	愛知県常滑市新田町1丁目60		
交通	名鉄常滑線 蒲池(愛知)駅 徒歩2分 名鉄常滑線 榎戸(愛知)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	2007年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 室内消毒料: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 オンテック共済会初回契約時:50%、月額:1.5%、初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:日本人1.5%・外国籍2.5%・高齢世帯(65歳以上)5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.170106

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付