

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,360円

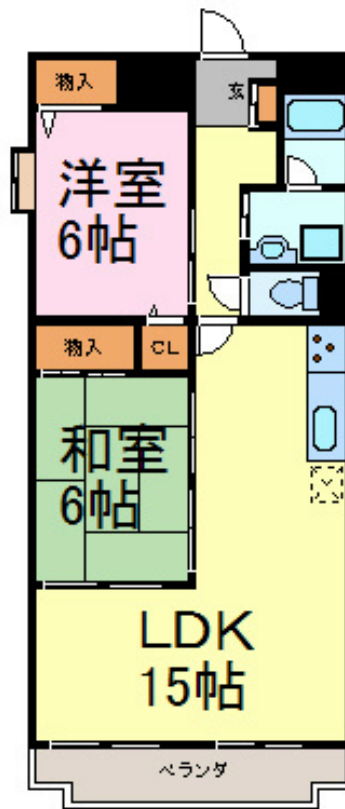
## リビングも15帖ありかなりオススメ物件です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 50%	保証金	13万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Limpia高峯 303号室		
物件所在地	愛知県半田市花園町4丁目8-15		
交通	名鉄河和線 青山(名鉄)駅 徒歩11分 武豊線 東成岩駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.32㎡	向き	南東
築年月	2006年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 住宅保険(シャークヤくんネット24:ライトプラン1,600円/月、単身者プラン1,800円/月、ファミリープラン2,000円/月のいずれかの加入が必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考	・お気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.1002303

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

### リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付