

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,900円 |

駅まで徒歩10分で徒歩圏内です。

2 F 以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベリエム 202号室                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県半田市住吉町 2 丁目124-1                                                         |      |    |
| 交通       | 名鉄河和線 半田口駅 徒歩10分<br>名鉄河和線 住吉町駅 徒歩17分                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.1畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 41.98㎡                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年1月下旬                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                             |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,                |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 初回保証料22,000円 毎月総賃料の賃料の2.2%                                      |      |    |
| 備考       | ・お気軽にお問い合わせください                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.2419202

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町 5 丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |