

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 4,000円 |

## 都市ガスは嬉しい

全室南向き,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | SAKYO (サキョウ) 21常滑 102号室  |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県常滑市港町 3丁目67   |      |    |
| 交通       | 名鉄常滑線 榎戸(愛知)駅 徒歩4分<br>名鉄常滑線 蒲池(愛知)駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 37.68㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2016年11月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 町費/年払い: 2,000円 入居安心サポート: 1,980円 消臭抗菌施工: 16,500円 自転車登録シール(使用される方のみ): 300円 修繕分担金: 55,000円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] CATV: 550円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 50%(最低保証料2万円) 更新料: 1万円/年 手数料: 月額合   |      |    |
| 備考       | お気軽にお問い合わせください   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.4077102



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

### リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町 5丁目156

TEL: 0569-36-0011

FAX: 0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |