

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

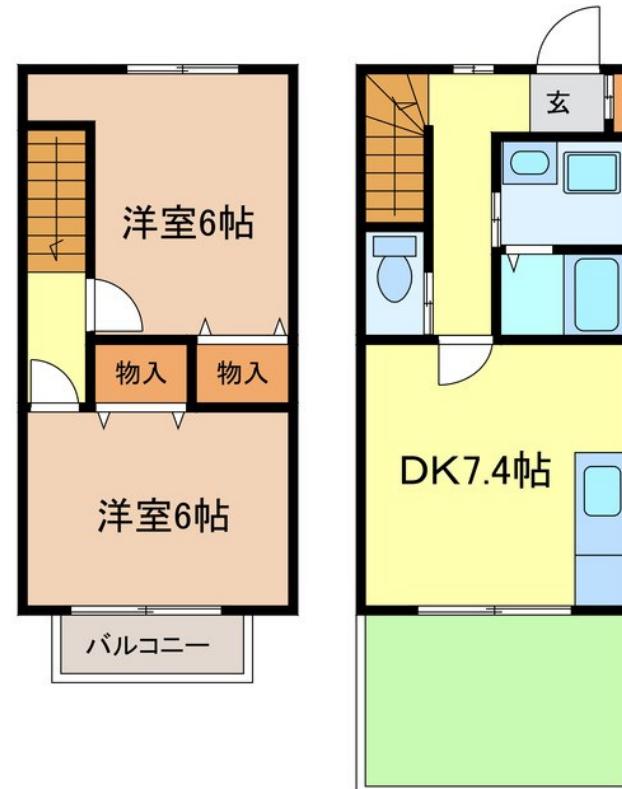
上下を気にしなくていい間取りです

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウエストラフィーネ 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 愛知県知多市岡田向田48-1  |      |    |
| 交通       | 名鉄常滑線 長浦(愛知)駅 徒歩23分<br>名鉄常滑線 古見(愛知)駅 徒歩34分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 49.2m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年11月1日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 修理分担金: 66,000円 入居防災パック: 33,000円 自転車登録シール(使用される方のみ): 330円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 入居安心サポート: 1,980円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 50%(最低保証料2万円) 更新料: 1万円/年 手数料: 月額合  |      |    |
| 備考       | 地域密着!!経験豊かなスタッフがご案内いたします!!お気軽にお問い合わせください  |      |    |

情報更新日2026年1月31日

No.2780102

愛知県知事(6)第17696号  
(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156  
TEL:0569-36-0011  
E-mail : nw-tokoname@kk-lead.co.jp  
URL : <http://www.kk-lead.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |