

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

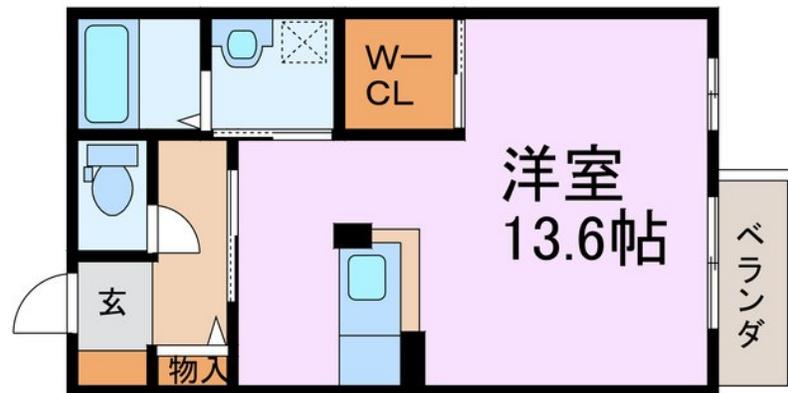
## モニターホン・ウォシュレット・シャンプードレ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス港町 202号室		
物件所在地	愛知県半田市港町1丁目39		
交通	武豊線 半田駅 徒歩15分 名鉄河和線 知多半田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 修理分担金: 48,400円 入居防災バック(防災グッズ・消臭抗菌): 33,000円 自転車登録シール(使用される方のみ): 330円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 入居安心サポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料 総賃料の50%更新料 一年毎に一万円月額 総賃料		
備考	・お気軽にお問い合わせください。 1年未満の解約で家賃1ヶ月分の短期違約金がかかります。 外国籍の方は、外国人コールの加入が必須になります。1,100円/月(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.4750202



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

### リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付