

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,600円 |

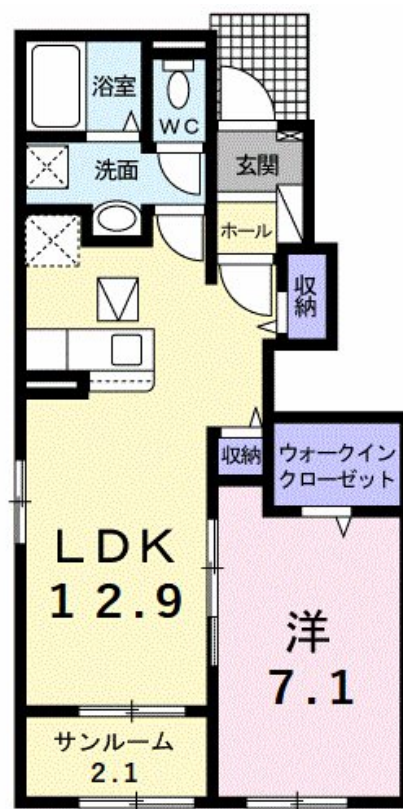
## 全戸角部屋!!!

サンルーム,ダブルロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アルカンシエル メゾンⅠ 102号室                                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県知多郡阿久比町植大植中根7番地                                                                 |      |             |
| 交通       | 名鉄河和線 植大駅 徒歩13分<br>名鉄河和線 阿久比駅 徒歩27分                                                |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(7.1畳)                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 50.08㎡                                                                             | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2022年1月                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400~6600円/月                                                                |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン                            |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 町内会費:250円 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可 法人可                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 保証委託料初回25,000円 月額:賃料総額の2.5%                                             |      |             |
| 備考       | ・お気軽にお問い合わせください                                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.4760102

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

**リードワン | エイブルネットワーク常滑店**

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |