

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,500円

2人入居ご相談下さい

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	portofino (ポルトフィーノ) 101号室		
物件所在地	愛知県半田市新川町21		
交通	武豊線 半田駅 徒歩2分 名鉄河和線 知多半田駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.91㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月12日
駐車場	無		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 修理分担金: 56,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 AZサポート: 1,870円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額総賃料60%(最低保証料20,000円)・更新12,000円(非課税) ・事務手数料賃料総額の1%		
備考	1年未満解約違約金2ヶ月。 ・お気軽にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.4793101

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付