

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	6,000円

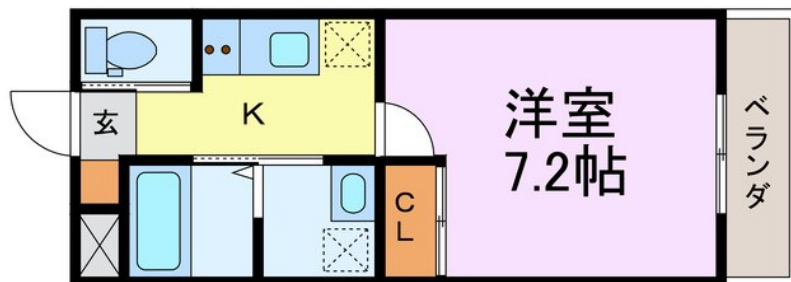
## 現在建築中の為、物件写真・間取り図・設備等

オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A・City半田旭町 101号室		
物件所在地	愛知県半田市旭町 3丁目47-1		
交通	武豊線 東成岩駅 徒歩1分 名鉄河和線 青山(名鉄)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	24.88㎡	向き	東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定登録料: 27,500円 消臭抗菌施工費: 11,000円 [月次費用] 24時間緊急対応: 1,500円 スマートロック利用料: 1,320円 水道料: 1,650円 町内会費: 110円 火災保険: 740円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 月額3%(最低1.5千円)or初回60%年1万円(最低3万円) 毎月事務手数料440		
備考	現在建築中の為、物件写真・間取り図・設備等が表示と異なる場合は、現況を優先とします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月25日

No.4812101

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

### リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町 5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付