

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 5,000円 |

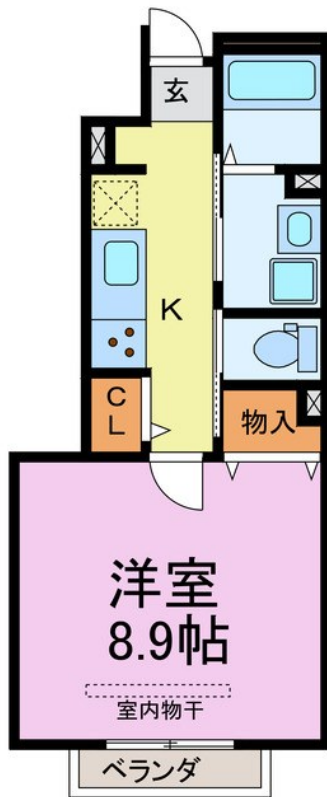
## ペット飼育の場合は保証金が家賃の3ヶ月になり

角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1K   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -<br>50%   | 保証金  | 5.5万円 |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ブレイヴ ベイサイド 101号室   |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県常滑市蒲池町2丁目80   |      |       |
| 交通       | 名鉄常滑線 蒲池(愛知)駅 徒歩4分<br>名鉄常滑線 西ノ口駅 徒歩15分   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 29.93㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2023年9月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システ   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円<br>[備考] 住宅保険(シャークヤくんネット24:ライトプラン1,600円/月、単身者プラン1,800円/月、ファミリープラン2,000円/月のいずれかの加入が必須になります。 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 法人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 オンテック共済会 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)   |      |       |
| 備考       | 地域密着!!経験豊かなスタッフがお案内いたします!!お気軽にお問い合わせください   |      |       |

情報更新日2024年11月23日

No.4834101

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

### リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |