

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

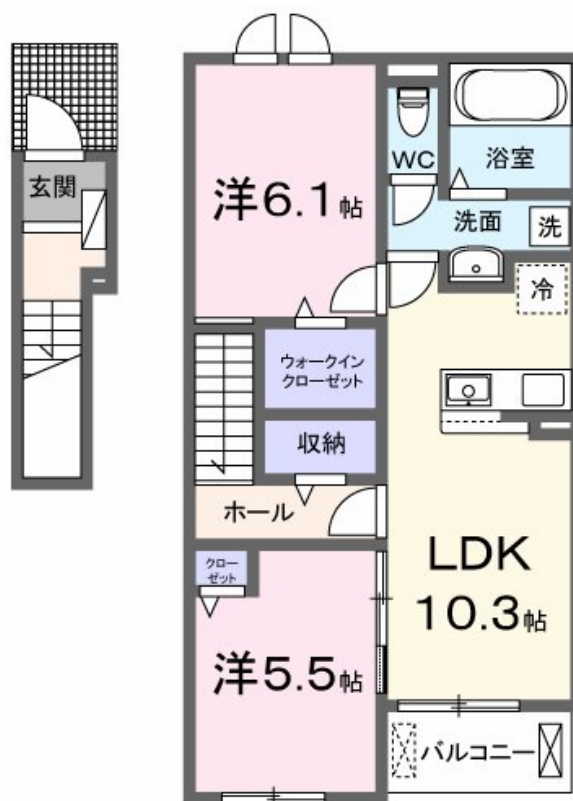
2025年1月下旬に完成予定の新築物件です！

ダブルロック,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】
完成予想図



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラン瑞穂 A 203号室		
物件所在地	愛知県半田市瑞穂町9丁目2-6		
交通	武豊線 半田駅 徒歩17分 名鉄河和線 知多半田駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.08㎡	向き	南
築年月	2025年1月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 契約時保証委託料: 25,000円/月額保証委託料: 賃料総額の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.L-200000066169



愛知県知事(6)第17696号
(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156
TEL:0569-36-0011 FAX:0569-36-1888
E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp
URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付