

賃料	管理費等
125,000円	0円

定額補修費：260,000円/退去時。

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	RITZ TERRASE D号室		
物件所在地	愛知県知多市八幡荒井46-5		
交通	名鉄常滑線 寺本駅 徒歩8分 名鉄常滑線 尾張横須賀駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.08㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] 定額修繕費：125,000円 [月次費用] 火災保険：850円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース月額総賃料の50% 1年更新プラン(1年ごとに継続保証料10,000円)最低保証料20,000円・月額総賃料の80%月額保証料500円/月		
備考	定額補修費：260,000円/退去時。 短期解約違約金：1年未満の解約で家賃1ヶ月分。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.4989



愛知県知事(6)第17696号
(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会
リードワン | エイブルネットワーク常滑店
愛知県常滑市鯉江本町5丁目156
TEL:0569-36-0011 FAX:0569-36-1888
E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp
URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付