

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

サンルーム,角住戸,防犯カメラ

【外観】

完成予想図



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                     |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シャルマン ワン 205号室                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県半田市乙川源内林町2丁目122-1                                                     |      |             |
| 交通       | 武豊線 乙川駅 徒歩18分<br>名鉄河和線 半田口駅 徒歩25分                                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                                                |      |             |
| 専有面積     | 39.17㎡                                                                   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年8月                                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400~6600円/月                                                      |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 契約時保証委託料:25,000円/月額保証委託料:賃料総額の2.5%                            |      |             |
| 備考       |                                                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.5003205

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

**リードワン | エイブルネットワーク常滑店**

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |