

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

2F以上,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツヤマオ 203号室		
物件所在地	愛知県半田市有楽町8丁目13		
交通	名鉄河和線 青山(名鉄)駅 徒歩14分 武豊線 東成岩駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2001年11月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] C A T V: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 LR賃貸債務保証(J倶楽部)初回保証料.....家賃の50%(但し、下限保証料 20,000円)支払委託手数料.....月額総賃料の3.0%(火災保険料込)更新保証料.....なし		
備考	短期解約違約金有(1年以内 家賃1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.L-200000066585



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

**リードワン | エイブルネットワーク常滑店**

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付