

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ

【外観】

完成予想図



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                   |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ゼファー 102号室                                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県半田市乙川新町 1 丁目22 2                                                                    |      |             |
| 交通       | 武豊線 乙川駅 徒歩7分<br>名鉄河和線 半田口駅 徒歩18分                                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                              |      |             |
| 専有面積     | 39.17㎡                                                                                 | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年1月                                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月                                                                         |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費: 80,000円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 200円 収納手数料: 170円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%                                           |      |             |
| 備考       |                                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.5034102

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町 5 丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101407

物件管理コード: 1103036148740000064952

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。