| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,500円 | 4,400円 |

角住戸、2×4工法、防犯カメラ、平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2101407

愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

## エイブルネットワーク常滑店

TEL:0569-36-0011

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/

FAX:0569-36-1888

| 間取り         | 1LDK  |      |             |
|-------------|---|------|-------------|
| 敷金          | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 /<br>償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別        | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号    | ラ・パーチェ 101号室  |      |             |
| 物件所在地       | 愛知県知多市八幡荒古前63 3   |      |             |
| 交通          | 名鉄常滑線 寺本駅 徒歩5分<br>名鉄常滑線 尾張横須賀駅 徒歩20分  |      |             |
| 間取詳細        | 洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)   |      |             |
| 構造·規模       | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積        | 36.34m²   | 向き   | 南西          |
| 築年月         | 2026年2月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険        | 有   | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場         | 有(敷地内) 5500~8800円/月   |      |             |
| 設備          | BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークイン<br>クローゼット,エアコン,エ                          |      |             |
| その他費用       | [一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円 収納手数料:170円 町内会費:200円 |      |             |
| 入居諸条件       | ペット相談 楽器等の使用不可  |      |             |
| 保証会社        | 必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%                                      |      |             |
| 備考          | 名鉄寺本駅まで徒歩圏内   |      |             |

情報更新日2025年11月3日

No.5035101



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合