

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,400円 |

2 F 以上,最上階,上階無し, 2 × 4 工法,防犯カメラ,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラ・パーチェ 203号室                                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県知多市八幡荒古前63 3                                                                      |      |             |
| 交通       | 名鉄常滑線 寺本駅 徒歩4分<br>名鉄常滑線 尾張横須賀駅 徒歩21分                                                 |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 56.48㎡                                                                               | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2026年2月                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500 ~ 8800円/月                                                                |      |             |
| 設備       | B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円 収納手数料: 330円 町内会費: 200円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%                                         |      |             |
| 備考       | 名鉄寺本駅まで徒歩圏内♪                                                                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.5036203

お問合せ先



愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町5丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |